



No. Contrato: POTFAM-29-031-2021

FINIQUITO DEL CONTRATO No. POTFAM-29-031-2021.

En la ciudad de TLAXCALA, TLAX, siendo las **14:00** horas del día 07 DE JUNIO DE 2021 se reunieron en las Oficinas CONSTRUCCIÓN del INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA, ubicadas en LIRA Y ORTEGA No. 42 COL CENTRO DEL ESTADO DE TLAXCALA, las personas físicas y/o morales y servidores públicos, cuyos nombres, cargos, representaciones y firmas figuran al final de la presente acta.

Para realizar con fundamento en los artículos 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 170 de su Reglamento, y la cláusula VIGESIMA SEXTA del contrato, el **FINIQUITO** de los trabajos que se especifican a continuación:

I.- Datos Generales del contrato.

Número de contrato: **POTFAM-29-031-2021**

Fecha de formalización: 16 DE MARZO DE 2021

Objeto del Contrato: REHABILITACION GENERAL

Monto original del contrato: \$1, 152, 736.10 (UN MILLON CIENTO CINCUENTA Y DOS MIL SETECIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS 10/100 M.N.) IVA INCLUIDO.

Plazo de ejecución contractual: 77 (SETENTA Y SIETE) DÍAS NATURALES.

Fecha de inicio según contrato: 22 DE MARZO DE 2021

Fecha de terminación según contrato: 06 DE JUNIO DE 2021

II.- Modificaciones.

Convenio(s) CONVENIO MODIFICATORIO DE METAS

Fecha de formalización del convenio: 04 DE JUNIO DE 2021

No. de convenio: **POTFAM-29-031-2021**

Porcentaje de modificación: 0.34 %

Monto total de excedentes: \$3, 906.65 (TRES MIL NOVECIENTOS SEIS PESOS 65/100 M.N.) IVA INCLUIDO.

**"ESTA OBRA FUE REALIZADA
CON RECURSOS PÚBLICOS
FEDERALES"**

OPERADO

Pág.1-5



No. Contrato: POTFAM-29-031-2021

Aumento de monto:

No. convenio:

Monto según convenio (s):

Monto modificado:

Porcentaje de modificación:

Monto real ejercido (1): \$1, 152, 736.10 (UN MILLON CIENTO CINCUENTA Y DOS MIL SETECIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS 10/100 M.N) IVA INCLUIDO.

Monto pagado por ajuste de costos (2):

Monto total ejercido (1+2): \$1, 152, 736.10 (UN MILLON CIENTO CINCUENTA Y DOS MIL SETECIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS 10/100 M.N) IVA INCLUIDO.

Fecha de inicio real: 22 DE MARZO DE 2021

Reducción de plazo:

Según convenio (s):

Plazo de ejecución modificado:

Porcentaje de modificación:

Fecha de terminación modificada:

Fecha de terminación real: 04 DE JUNIO DE 2021

Plazo de ejecución real: 75 (SETENTA Y CINCO) DÍAS NATURALES

OPERADO

"ESTA OBRA FUE REALIZADA CON RECURSOS PÚBLICOS FEDERALES"

"Este Programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el Programa".



No. Contrato: POTFAM-29-031-2021

III. Relación de Estimaciones.

Las estimaciones de los trabajos totalmente ejecutados por el **contratista** de acuerdo a lo establecido en el contrato, aprobadas y pagadas por INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA son las que se relacionan a continuación:

Estimación No.	De fecha	Periodo que comprende			Monto estimado	Monto acumulado	
1 (UNO)	22-ABR-2021	del	22/MAR/2021	al	22/ABR/2021	\$730,800.94	\$730,800.94
2 (DOS FINIQUITO)	04-JUN-2021	del	23/ABR/2021	al	04/JUN/2021	\$ 421, 935.16	\$1, 152,736.10
TOTAL						\$1, 152,736.10	

RELACION DE CANTIDADES EXCEDENTES							
CLAVE	CONCEPTO	EDIFICIO	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD	IMPORTE	ESTIMACION
OE.010	Barda perimetral de 3.00 mts de altura (lindero o intermedia), a base de muro de tabique rojo recocido de 7 x 14 x 28 cms. medidas nominales o material de la región, acabado aparente dos caras, tableros de 3 mts de longitud y módulos de 9 metros de acuerdo a proyecto, asentado con mortero cemento-cal-arena en proporción 1:4:3.5, juntas de 150 cm, se deberá considerar para este trabajo: trazo, nivelación, excavación, plantilla de 5cm de espesor de concreto hecho en obra f'c=100kg/cm2, zapata y contralabe de concreto f'c=250kg/cm2 clase 1 con peso volumétrico mayor a 2200kg/cm2, castillos y cerramiento de concreto f'c=250kg/cm2, impermeabilización de desplante, dentellones, relleno y compactación de tepetate; habilitado, armado de cimbra y acero de refuerzo; el muro no deberá presentar escumientos o manchas de mezcla u otro material; junteado con herramienta de mano, chaffanes en cadenas y castillos, plomeo, tapajuntas de lámina cal. 18, sellador y barniz, acarreo de materiales hasta el lugar de los trabajos, retiro a lugar autorizado del material producto de la excavación y de la limpieza frecuente del área de trabajo, cortes, desperdicios, andamios, se deberá tomar las especificaciones de proyecto para cada velocidad del viento y zona sísmica del sitio. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).	OBRA EXTERIOR	ML	\$4,516.33	0.745695	\$3,367.80	ESTIMACION 2
SUBTOTAL						\$3,367.80	
IVA						\$538.85	
TOTAL						\$3,906.65	

Pág.3-5

"Este Programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el Programa".

**"ESTA OBRA FUE REALIZADA
CON RECURSOS PÚBLICOS
FEDERALES"**



No. Contrato: POTFAM-29-031-2021

Como resultado del finiquito INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA y el Contratista determinaron que existen:

1.- Saldos a favor del Contratista y para liquidarlos elaboraron la siguiente estimación, misma que será liquidada en los términos de la cláusula respectiva del contrato; 2.- saldos en contra del Contratista y para liquidarlos elaboraron la siguiente estimación, cuyo importe se deducirá de las cantidades pendientes de cubrir, procediéndose, de acuerdo con lo establecido en el artículo 170 del Reglamento y, en su caso, del artículo 55 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

IV.- Garantía de defectos, vicios ocultos y cualquier otra responsabilidad.

De conformidad con el artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, queda vigente durante doce meses contados a partir de la fecha de recepción de los trabajos, asentada en el **Acta de Entrega-Recepción Física de este contrato**, la fianza No.3560-13390-0 expedida por Afianzadora Aserta S.A. de C.V., para responder de los defectos, vicios ocultos, la calidad y de cualquier otra responsabilidad, en que se hubiera incurrido en su ejecución. Las obligaciones derivadas de esta fianza se extinguirán automáticamente una vez transcurrido el plazo para hacerla exigible, siempre y cuando no hubiera presentado ante la institución afianzadora reclamación de pago.

Por su parte el Superintendente de Construcción, Arq. Yuleni Salazar Gutiérrez a nombre y representación de Construcciones Rosamo S.A. de C.V., manifiesta que no tiene reclamaciones que hacer al INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA, otorgando el más amplio finiquito que en derecho proceda respecto del contrato número **POTFAM-29-031-2021** así como el recibo más eficaz del mismo, por lo que no se reserva derecho de ejercer acciones de tipo administrativo, civil, penal, mercantil o de cualquier otra contra **INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA**.

OPERADO

**"ESTA OBRA FUE REALIZADA
CON RECURSOS PÚBLICOS
FEDERALES"**

Pág.4-5





No. Contrato: POTFAM-29-031-2021


MANIFESTACIÓN DE LAS PARTES

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA y el Contratista manifiestan que no existen otros adeudos y por lo tanto convienen en que se dan por terminados los derechos y obligaciones que genera el contrato, sin derecho a ulterior reclamación.

Con lo anterior, se da por terminada esta diligencia siendo las **15:00** horas del día 07 de Junio de 2021, en la Cd. de Tlaxcala, Tlax. levantándose la presente acta, firmando al calce los que en ella intervinieron.

POR EL ORGANISMO RESPONSABLE DE LA INFE	POR EL ORGANISMO RESPONSABLE DE LA INFE
 ARQ. FRANCO IGNACIO ROJAS DÍAZ Supervisor de Obra	 ING. MARÍA GUADALUPE RODRÍGUEZ VÁSQUEZ Servidor Público Responsable de la INFE

POR CONSTRUCCIONES ROSAMO S.A. DE C.V.


ING. ROBERTO SALAZAR MORALES
 Representante legal

“ESTA OBRA FUE REALIZADA CON RECURSOS PÚBLICOS FEDERALES”

Esta hoja forma parte integrante del Finiquito del Contrato No. POTFAM-29-031-2021 de fecha 16 DE MARZO DE 2021.

OPERADO